

Réf. Notaire : 00-03-9480/001 - ZD**Concerne :** [REDACTED]

INFORMATIONS NOTARIALES

Formulaire annexe 16

Mesdames, Messieurs,

En réponse à votre demande d'informations réceptionnée en date du 04/07/2024, relative à un bien sis à YVOIR (Evrehailles), rue Luchelet, cadastré section A n° 96K2, nous avons l'honneur de vous adresser ci-après les informations visées à l'article D.IV.99 du Code du Développement Territorial :

1. Le bien en cause est situé en zone d'habitat à caractère rural au plan de secteur de DINANT-CINEY-ROCHEFORT adopté par Arrêté Royal du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité.

2. Le bien en cause est situé dans une des zones faiblement habitées qui ne seront pas pourvues d'égout et qui feront l'objet d'une épuration individuelle.

Le bien en cause bénéficie d'un accès à une voirie suffisamment équipée en eau, électricité, pourvue d'un revêtement solide et d'une largeur suffisante compte tenu de la situation des lieux.

3. Les données relatives au bien inscrites dans la banque de données au sens de l'article 12 du décret 1er mars 2018 relatif à la gestion et à l'assainissement des sols sont les suivantes : néant.

4. Existence d'autorisations urbanistiques et/ou environnementales :

a. Le bien en cause n'a fait l'objet d'aucun permis de lotir délivré après le 1^{er} janvier 1977.

b. Le bien en cause n'a fait l'objet d'aucun certificat d'urbanisme datant de moins de deux ans.

c. Le bien en cause a fait l'objet du permis d'urbanisme suivant délivré après le 1^{er} janvier 1977 :

✓ PU 6086 du 18/04/2023 pour la construction d'une maison de weekend

A Yvoir, le 5 août 2024

Pour le Collège**La Directrice générale,****Le Bourgmestre,****J. LECOCQ****P. EVRARD**